



### APPARTEMENT ANNASKI LES MENUIRES

STUDIO RÉNOVÉ AVEC VUE MONTAGNES ET AU PIED DE PISTES

4/5 personnes

https://appartement-annaski-lesmenuires.fr



# Anna et Georges FRACZKIEWICZ

**4**06 15 06 24 66

A Appartement Asters C3 n°89 : Asters C3 n°89 Les Fontanettes 73440 Les Menuires











# Appartement Asters C3 n°89 ☆













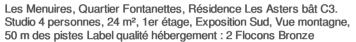












- Cet appartement est localisé plein sud devant une piste distante de 100 m et accessible en ski, du pied des bâtiments. Le retour est aussi possible en prenant la piste bleue descendant des Bruyères
- En bas de cette piste à environ 250 m le domaine est desservi vers les 3 grandes directions
- -1- vers la Croisette en télésiège débrayable -2- vers les Bruyères et les 3 Vallées avec un télésiège 6 places débrayable. -3- vers les massifs de la Masse en téléphérique. -4- vers la croisette par des bennes accessible pour les piétons sans forfait  $\begin{array}{c} \text{Appartement 4/5 places 24 m}^2 \text{ réaménagé totalement et amélioré chaque année,} \end{array}$

Il est constitué

- Une chambre / cabine avec un lit 2 personnes (Matelas 140 x 190) et un lit superposé (Matelas 70 x 190) pour 1 personne supplémentaire ainsi qu'une armoire de rangement, Un séjour avec un canapé clic clac (Matelas 135 x 190), pour 2 personnes, encastré dans un grand meuble de rangement. Une salle de bain toilette avec baignoire, lavabo et wc, Un couloir avec rangement et casier à skis Un balcon avec table de jardin,
- L'appartement est équipé de : 2 plaques électriques, four, microondes, lave- vaisselle, réfrigérateur, cafetière, grille- pain, appareil à raclette, fondue, Télévision écran plat, sèche-cheveux.
- Prestations payantes: \*- Par la station: WIFI

#### Pièces et équipements

Chambres Chambre(s): 0 Cabine(s): 1

Lit(s): 2

dont lit(s) 1 pers.: 0 dont lit(s) 2 pers.: 2

Salle de bains avec baignoire Sèche cheveux

Salle de bains / Salle d'eau

WC Appareil à fondue Cuisine

Appareil à raclette

Four

Four à micro ondes

Lave vaisselle

Réfrigérateur

Balcon

Media Télévision

Autres équipements

Autres pièces

Chauffage / AC Chauffage

Exterieur Divers

Chauffage au sol et complément par convecteurs électriques

#### Infos sur l'établissement

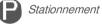
**Communs** 

A proximité propriétaire





- La WIFI est accessible dans l'appartement avec une offre faite par l'Office du Tourisme. Les prix proposés vont de 5,00€ l'heure à 50,00€ les 50 heures. Il y a aussi des prix à la journée (10,00 €) ou à la semaine (30,00 €). Parking à proximité



Services

Possibilité de location de draps, serviettes ou torchons \*- Kit lit 1 place 7,00 € \*- Kit lit 2 places 10,00 € \*- Kit serviettes éponges (1g 1p et 1 gant) 5,00 € \*-Kit 2 torchons et chiffons 3,00 €



#### A savoir : conditions de la location

Arrivée L'entrée dans les lieux se fait à l'heure prévue la veille suite à un appel téléphonique suivant départ des locataires précédent et temps du ménage  Départ Avant 10h00 le matin  Langue(s) parlée(s)  Annulation/ Prépaiement/ Nous vous adressons si vous le souhaitez (après un contact téléphonique), un contrat de location par internet
Langue(s) parlée(s)  Annulation/ Nous vous adressons si vous le souhaitez (après un contact téléphonique), un contrat de location par internet
parlée(s)  Annulation/ Nous vous adressons si vous le souhaitez (après un contact téléphonique), un contrat de location par internet
Prépaiement/ contact téléphonique), un contrat de location par internet
ou par courrier, à remplir et nous retourner avec un chèque de réservation de 25% environ (prévu et convenu au moment du contact téléphonique) ou un versement bancaire. Après réception de ces arrhes, nous vous adressons suivant vos attentes, un courrier ou un courriel de réponse avec les dates à respecter pour l'envoi du solde. Les arrhes ne sont pas remboursé en cas d'annulation sauf si nous arrivonsà relouer au même prix. Le dernier paiement est demandé 3 semaines avant la date de location par chèque ou versement ou autres possibilités à l'arrivée convenu avec nous. Une caution de 500 € est demandée à l'arrivée et restituée au départ après la vérification. Un ménage de 60,00 € sera deduit si celui-ci n'est pas fait correctement
Moyens de paiement ou versement bancaires
Ménage
Draps et Linge de maison Les couvertures sont comprises
Enfants et lits d'appoints Un porte bébé jusqu'à 15 kg est disponible dans l'appartement
Animaux Les animaux sont admis.  domestiques seulement si nous sommes avertis et avec une caution supplémentaire de 100.00 € restitué si aucune dégradation n'est faite par l'animal

## Tarifs (au 30/11/25)

Appartement Asters C3 n°89

Tarif pour 2 à 4 personnes et séjour de 2 nuits minimum en été, à la semaine seulement en hiver

		,		
Tarifs en €:	Tarif 1 nuit en semaine (L, M, M, J, D)	Tarif 1 nuit en weekend (V ou S)	Tarif 2 nuits weekend (V+S)	Tarif 7 nuits semaine
du 06/12/2025 au 13/12/2025				420€
du 13/12/2025 au 20/12/2025				420€
du 20/12/2025 au 27/12/2025				620€
du 27/12/2025 au 03/01/2026				620€
du 03/01/2026 au 10/01/2026				380€
du 10/01/2026 au 17/01/2026				400€
du 17/01/2026 au 24/01/2026				380€
du 24/01/2026 au 31/01/2026				450€
du 31/01/2026 au 07/02/2026				480€
du 07/02/2026 au 14/02/2026				750€
du 14/02/2026 au 21/02/2026				850€
du 21/02/2026 au 28/02/2026				850€
du 28/02/2026 au 07/03/2026				750€
du 07/03/2026 au 14/03/2026				520€
du 14/03/2026 au 21/03/2026				520€
du 21/03/2026 au 28/03/2026				400€

Toutes les activités

friendly Menuires

OFFICE DE TOURISME LES MENUIRES

LESMENUIRES.COM



Toutes les activités

OFFICE DE TOURISME LES MENUIRES

LESMENUIRES.COM



