



friendlyMenuires

APPARTEMENT ANNASKI LES MENUIRES

STUDIO RÉNOVÉ AVEC VUE
MONTAGNES ET AU PIED DE
PISTES

4/5 personnes

<https://appartement-annaski-lesmenuires.fr>

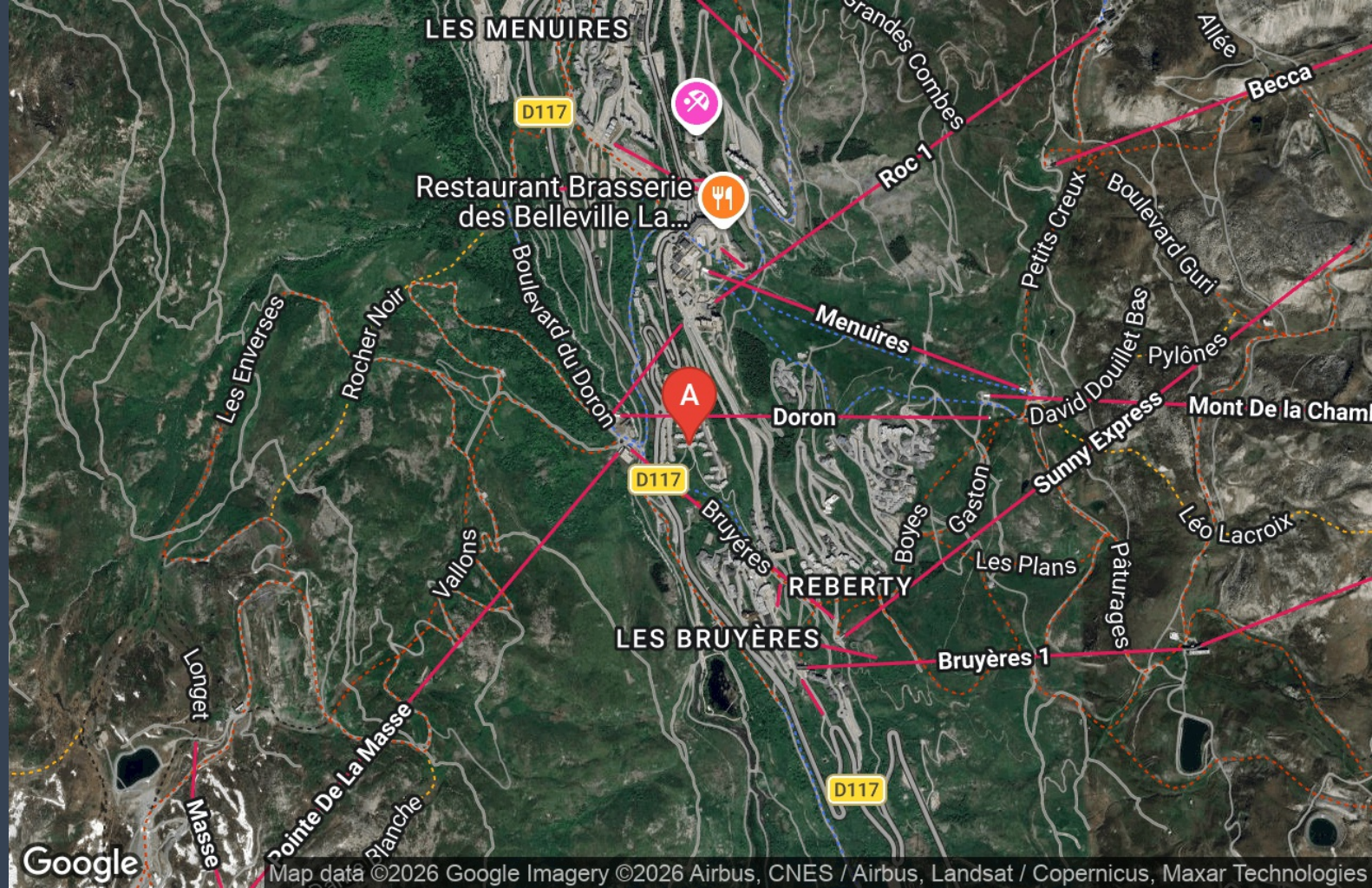




Anna et Georges
FRACZKIEWICZ

☎ 06 15 06 24 66

A Appartement Asters C3 n° 89 : Asters C3
n° 89 Les Fontanettes 73440 Les Menuires





Appartement Asters C3 n° 89



Apparteme
nt



4
personnes



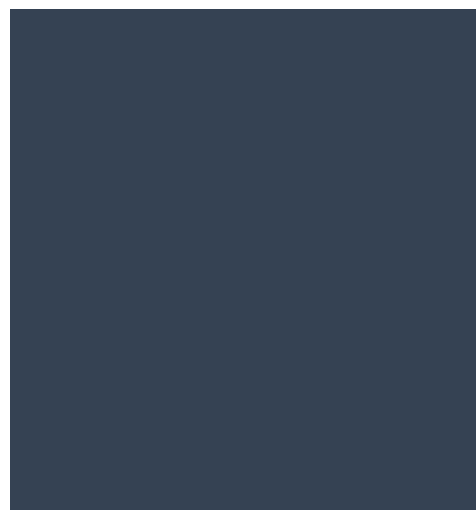
0
chambre

1
cabine



24
m2





**Les Menuires, Quartier Fontanettes, Résidence Les Asters bât C3.
Studio 4 personnes, 24 m², 1er étage, Exposition Sud, Vue montagne,
50 m des pistes Label qualité hébergement : 2 Flocons Bronze**

- Cet appartement est localisé plein sud devant une piste distante de 100 m et accessible en ski, du pied des bâtiments. Le retour est aussi possible en prenant la piste bleue descendant des Bruyères

- En bas de cette piste à environ 250 m le domaine est desservi vers les 3 grandes directions

- 1 - vers la Croisette en télésiège débrayable - 2 - vers les Bruyères et les 3 Vallées avec un télésiège 6 places débrayable. - 3 - vers les massifs de la Masse en téléphérique. - 4 - vers la croisette par des bennes accessible pour les piétons sans forfait

Appartement 4/5 places 24 m² réaménagé totalement et amélioré chaque année,

Il est constitué

- Une chambre / cabine avec un lit 2 personnes (Matelas 140 x 190) et un lit superposé (Matelas 70 x 190) pour 1 personne supplémentaire ainsi qu'une armoire de rangement, - Un séjour

avec un canapé clic clac (Matelas 135 x 190), pour 2 personnes, encastré dans un grand meuble de rangement. - Une salle de bain toilette avec baignoire, lavabo et wc, - Un couloir avec rangement et casier à skis - Un balcon avec table de jardin,

- L'appartement est équipé de : 2 plaques électriques, four, micro-ondes, lave-vaisselle, réfrigérateur, cafetière, grille-pain, appareil à raclette, fondue, Télévision écran plat, sèche-cheveux.

- Prestations payantes : *- Par la station : WIFI

Pièces et équipements

Chambres

- Chambre(s): 0
- Cabine(s): 1
- Lit(s): 2
 - dont lit(s) 1 pers.: 0
 - dont lit(s) 2 pers.: 2

Salle de bains / Salle d'eau

- Salle de bains avec baignoire
- Sèche cheveux

WC

Cuisine

- Appareil à fondue
- Appareil à raclette
- Four
- Four à micro ondes
- Lave vaisselle
- Réfrigérateur

Autres pièces

- Balcon

Media

- Télévision

Autres équipements

Chauffage / AC

- Chauffage

Exterieur

Divers

Chauffage au sol et complément par convecteurs électriques

Infos sur l'établissement



Communs

- A proximité propriétaire



Activités



Réseaux

- La WIFI est accessible dans l'appartement avec une offre faite par l'Office du Tourisme. Les prix proposés vont de 5,00€ l'heure à 50,00€ les 50 heures. Il y a aussi des prix à la journée (10,00 €) ou à la semaine (30,00 €).



Stationnement

- Parking à proximité



Services

Possibilité de location de draps, serviettes ou torchons *- Kit lit 1 place 7,00 € *- Kit lit 2 places 10,00 € *- Kit serviettes éponges (1g 1p et 1 gant) 5,00 € *- Kit 2 torchons et chiffons 3,00 €



Extérieurs

A savoir : conditions de la location

Arrivée L'entrée dans les lieux se fait à l'heure prévue la veille suite à un appel téléphonique suivant départ des locataires précédent et temps du ménage

Départ Avant 10h00 le matin

*Langue(s)
parlée(s)*

*Annulation/
Prépaiement/
Dépot de
garantie* Nous vous adressons si vous le souhaitez (après un contact téléphonique), un contrat de location par internet ou par courrier, à remplir et nous retourner avec un chèque de réservation de 25% environ (prévu et convenu au moment du contact téléphonique) ou un versement bancaire. Après réception de ces arrhes, nous vous adressons suivant vos attentes, un courrier ou un courriel de réponse avec les dates à respecter pour l'envoi du solde. Les arrhes ne sont pas remboursé en cas d'annulation sauf si nous arrivons à relouer au même prix. Le dernier paiement est demandé 3 semaines avant la date de location par chèque ou versement ou autres possibilités à l'arrivée convenu avec nous. Une caution de 500 € est demandée à l'arrivée et restituée au départ après la vérification. Un ménage de 60,00 € sera déduit si celui-ci n'est pas fait correctement

*Moyens de
paiement* ou versement bancaires

Ménage

*Draps et Linge
de maison* Les couvertures sont comprises

*Enfants et lits
d'appoints* Un porte bébé jusqu'à 15 kg est disponible dans l'appartement

*Animaux
domestiques* Les animaux sont admis.
seulement si nous sommes avertis et avec une caution supplémentaire de 100.00 € restitué si aucune dégradation n'est faite par l'animal

Tarifs (au 01/04/26)

Appartement Asters C3 n°89

Tarif pour 2 à 4 personnes et séjour de 2 nuits minimum en été, à la semaine seulement en hiver

| Tarifs en €: | Tarif 1 nuit en semaine (L, M, M, J, D) | Tarif 1 nuit en weekend (V ou S) | Tarif 2 nuits weekend (V+S) | Tarif 7 nuits semaine |
|--------------------------------|--------------------------------------------|-------------------------------------|--------------------------------|-----------------------|
| du 14/03/2026 au 21/03/2026 | | | | 520€ |
| du 21/03/2026 au 28/03/2026 | | | | 400€ |
| du 28/03/2026 au 04/04/2026 | | | | 400€ |
| du 04/04/2026 au 11/04/2026 | | | | 440€ |
| du 11/04/2026 au 18/04/2026 | | | | 400€ |



